

ARPEJ Mag'

REVUE TRIMESTRIELLE - MARS 2021 - N°8

En route vers

2021!



ARPEJ

Engagés pour
l'habitat des jeunes



SOMMAIRE

ÉDITORIAL

EN ROUTE VERS 2021 ! p.5

• Anne Gobin, Directeur Général

L'ACTU'

TEAM BUILDING : JE MARCHE POUR EOLE. p.6

► Un format hybride : un challenge connecté pour une association !

► En quelques chiffres

BIENVENUE AUX NOUVEAUX MEMBRES DU BUREAU p.8

WELCO : UN NOUVEAU PARTENAIRE p.9

RETOUR SUR LES OUVERTURES DU PREMIER TRIMESTRE 2021 p.10

► La résidence Nicolas Copernic

► La résidence Georges Méliès

► La résidence Palet

FOCUS SUR UNE INITIATIVE QUI FAIT CHAUD AU CŒUR, LES BOÎTES DE NOËL p.12

TOUT BEAUX, TOUT NEUFS : DÉCOUVREZ NOS NOUVEAUX BUREAUX ! p.13

INTERVIEW AVEC...

FLORIANE BIED RESPONSABLE DE PROGRAMMES CHEZ ADIM PIDF p.14

ÇA SE PASSE DANS LA PRESSE

INTERVIEW D'ANNE GOBIN DANS STUDYRAMA p.17

LES ÉTUDIANTS DE L'UNIVERSITÉ S'EXPRIMENT EN PHOTO : LE COURRIER DES YVELINES p.18

DOSSIER SPÉCIAL

LES ÉTUDIANTS ET LE CONFINEMENT p.18

Magazine trimestriel ARPEJ - 10 cours Louis Lumière 94300 Vincennes / communication@arpej.fr

Directeur de la Publication : Anne Gobin, Directeur Général – Directeur de la Rédaction : Diane Bartoli, Responsable RH – Rédacteur en chef : Sandra Franzoni, Responsable Communication & Marketing – rédacteurs : Service Communication & Marketing ARPEJ : Luciana Estrada, Chargée de Communication & Marketing - Sandra Franzoni, Responsable Communication & Marketing. MERCI à l'ensemble des participants à l'élaboration de ce numéro.

Crédit photos : Guillaume Maimone / Agel Photographie. Photothèque ARPEJ : Conception graphique : Sandra Ollier//nouvelle charte graphique en 2020.

Parution trimestrielle // diffusion numérique // Tirage limité à 25 exemplaires.



ÉDITORIAL

EN ROUTE VERS 2021 !



« Il n'y a pas de hasard, il n'y a que des rendez-vous. » déclarait Paul Eluard. Comme ce poète brillant, nous pensons, que notre réussite ne relève pas du hasard. Les meilleures choses qui arrivent dans le monde de l'entreprise ne sont pas le résultat du travail d'un seul homme. C'est le travail de toute une équipe. J'ai pu le voir lors du séminaire de janvier, vous êtes une équipe soudée. Sans confiance mutuelle, sans vision commune, **ARPEJ ne pourrait pas connaître sa croissance actuelle.** La solidarité est un puissant ciment. Vous vous êtes surpassés et avez instauré une connivence. Nous avons su favoriser des moments de convivialité et créer de l'émulation sans compétition, malgré le contexte actuel.

Je suis heureuse qu'ARPEJ grâce aux efforts de chacun puisse offrir un don de 2 500€ à l'Association Eole. Pour rappel, cette dernière œuvre à la création de lien social en faveur des personnes accompagnées qui vivent l'exclusion sous toutes ses formes. Nous avons en commun l'accueil et l'écoute. Le temps d'écoute est un moyen de créer les conditions d'un dialogue constructif basé sur la confiance réciproque. Accompagner nos locataires nécessite de prendre simultanément en compte toutes les dimensions de leurs difficultés liées au logement, à la santé, à l'emploi, aux droits administratifs, aux connaissances, à la culture... Et dans cette période particulière, chacun d'entre vous démontre son rôle essentiel pour soutenir les jeunes.

J'ai confiance en nous, en route vers 2021 !



Anne Gobin
Directeur Général

L'ACTU'

TEAM BUILDING : JE MARCHE POUR EOLE.

► **Un format hybride : un challenge connecté pour une association !**



ARPEJ a choisi de vous proposer un Challenge connecté pour engager les col-laborateurs dans une aventure sociale. L'application Oulive répond à des enjeux de communication, RH, RSE par le digital et le collectif. Un challenge qui s'est voulu sportif, bien-être, divertissant, et solidaire.

Nous avons vécu une expérience sportive et ludique qui a marqué les esprits. Vous avez mobilisé votre énergie débordante pour vous engager dans une action qui a du sens. Les missions d'EOLE s'inscrivent dans des projets qui répondent à des besoins repérés et ce dans des politiques publiques d'insertion sociale et professionnelle. Leurs actions d'accompagnement s'adressent à des personnes en difficulté sociale. Elles s'articulent autour de l'accueil, de l'hébergement, de l'accompagnement et de l'insertion sociale et professionnelle.

L'Association EOLE œuvre à la création de lien social en faveur des personnes accompagnées et qui vivent l'exclusion sous toutes ses formes. Nous avons été touchés par leurs actions. « Les activités portées par l'Association s'inscrivent dans des projets politiques locaux d'insertion et d'accompagnement social global des personnes en difficulté sociale. C'est pour toutes ces raisons que nous avons choisi de soutenir cette Association » assure Anne Gobin, Directeur Général d'ARPEJ.

La mission d'insertion ne se limite pas à la recherche d'un logement, d'un emploi, ou à l'accès aux droits communs mais comporte une véritable dimension éducative où l'accès aux loisirs et aux vacances reste essentiel dans la remobilisation de soi et la capacité d'être pleinement acteur de son parcours de vie. Elle ajoute « nous sommes fiers et heureux d'aider des familles à partir en vacances quelques jours en camping sur la côte d'Opale et de leur permettre de s'initier à l'autonomie ».

► **En quelques chiffres**



**122
PARTICIPANTS**



**8 033 136
PAS MARCHÉS**



**5 159
KILOMÈTRES
PARCOURUS**



**1 668 963
POINTS CUMULÉS**



**100%
BONNE HUMEUR**



**Et un don qui permettra
à 10 familles de partir en
vacances avec EOLE cet été !**



Retour en vidéo
sur le challenge :



BIENVENUE AUX NOUVEAUX MEMBRES DU BUREAU

Lors du Conseil d'Administration d'ARPEJ qui s'est tenu à l'issue de l'assemblée générale en décembre dernier, le Conseil d'Administration a élu son nouveau Président en la personne d'Olivier WIGNIOLLE. Ont également été élus :

- Jean-Michel ROYO Vice-Président,
- Laetitia BOUSSARIE Trésorière,
- Véronique MOMAL Secrétaire.

En remerciement de son engagement constant et sans faille depuis plus de 20 ans, le Conseil d'Administration a décidé unanimement de donner le titre de Président d'Honneur à Monsieur Jean- Pierre DEI CAS, Président sortant.



Nouveaux membres du bureau

Olivier Wigniolle, Président :

« Le projet associatif d'ARPEJ, élaboré en 2018, a permis à l'Association de se doter d'une véritable raison d'être : ARPEJ est engagée pour l'habitat des jeunes. Le projet associatif lui confère une nouvelle dimension sociale et sociétale. C'est pour mettre en œuvre ce projet associatif que j'ai souhaité rejoindre le conseil et le bureau de l'association. Le logement des jeunes, leur insertion progressive dans le monde du travail sont des sujets majeurs pour la cohésion de notre société. ARPEJ est un acteur clé de ces problématiques. »

Jean Michel Royo, Vice-Président :

« Le logement des étudiants et des jeunes actifs est un sujet particulièrement important. Avec ses 10 000 logements partout en France, ARPEJ donne une dimension humaine et sociale en apportant des réponses d'hébergement adaptées aux besoins des jeunes. Pourquoi me suis-je engagé au côté d'ARPEJ ? Pour favoriser le développement de l'offre de logements et aider ainsi les jeunes à trouver des solutions d'hébergement de qualité et abordables. Convaincu par le projet associatif d'ARPEJ, je veux apporter ma contribution et mon expérience professionnelle au développement de l'offre et favoriser le mieux vivre ensemble. »

Véronique Momal, Secrétaire :

« Le nouveau poste de Secrétaire est un élargissement du Bureau, pour mieux accompagner le développement important de l'Association dans les années à venir. Mon parcours professionnel, consacré au logement en tant que service, et en tant que lieu indispensable de l'identité sociale et professionnelle de chacun, devrait me permettre de contribuer à la réussite et à l'impact sociétal des projets imaginés et défendus par l'équipe. »

Laetitia Boussarie, Trésorière :

« Je suis absolument ravie d'intégrer le poste d'administratrice d'ARPEJ avec la compétence de Trésorière. Sous l'impulsion de son ancien Président Jean-Pierre Dei Cas, ARPEJ est une Association, qui, au fil des ans, a su montrer son efficacité dans l'accompagnement des jeunes dans leur parcours résidentiel. Je suis extrêmement motivée par le projet associatif d'ARPEJ, innover, croître, se diversifier, poursuivre le déploiement du projet associatif, autant de sujets passionnants qui trouvent encore plus de sens dans le contexte actuel. Nul doute que l'expérience d'Anne Gobin, accompagnée par ses équipes, sera déterminante pour sa mise en œuvre. Elles pourront bien évidemment compter sur mon soutien et celui du nouveau Conseil d'Administration. »

WELCO : UN NOUVEAU PARTENAIRE



Welco, une plate-forme qui propose de s'entraider entre voisins tout en ayant un impact positif pour l'environnement... Découverte.

Welco est la première solution de récupération de colis entre voisins.

Le constat opéré par ses fondateurs est simple : **76% des destinataires des colis sont absents au moment de la livraison**, 70% des personnes interrogées doivent faire un détour de plusieurs kilomètres pour aller récupérer leur colis ; **100% aimeraient plutôt le récupérer près de chez eux**, plus tôt et avec plus de flexibilité. Welco se propose justement de contenter ces attentes avec son modèle d'économie collaborative. En outre **la jeune start up prend en charge l'assurance des colis** pendant toute la livraison.

Il suffit d'être un travailleur à domicile, en congés, à la retraite, bref d'être chez soi en journée pour **pouvoir devenir un « Welker » (récupérateur)**. Les commerçants aussi peuvent s'inscrire sur la plate-forme. Nulle obligation n'est imposée, c'est le Welker qui renseigne lui-même ses disponibilités. De l'autre côté de la chaîne, les **e-commerçants ajoutent sur leur site l'option de livraison**

par Welco pour leurs clients et les transporteurs peuvent faciliter leurs livraisons en intégrant le réseau Welco dans leurs itinéraires.

En plus de faire un geste écologique, de rendre un service (re)créant du lien social, réceptionner les colis de ses voisins permet au Welker de **constituer une cagnotte d'un euro par colis**, sans avoir besoin d'un statut particulier type auto-entrepreneur.

Grâce à l'application, les welkers acceptent ou refusent en temps réel la réception d'un colis, selon leurs disponibilités. Un simple scan de QR code, et hop, le colis est réceptionné.

La solution sera proposée aux locataires d'ici quelques mois.



RETOUR SUR LES OUVERTURES DU PREMIER TRIMESTRE 2021



ARPEJ débute l'année 2021 avec l'ouverture de 3 nouvelles résidences étudiant.

► 1. La résidence Nicolas Copernic

Ouverte le 04 janvier à Champs-sur-Marne pour le compte de 3F Résidences, la résidence Nicolas Copernic accueille un public étudiant au sein de ses 284 logements.

Idéalement située au cœur du Campus Cité Descartes, cette résidence permet un accès privilégié aux différents établissements d'enseignement supérieur et de recherche afin d'offrir à nos jeunes un cadre idéal pour étudier en toute sérénité et ce, à seulement 30 minutes de la capitale.



FOCUS SUR :

Isabelle Petit, Responsable de Secteur

Peux-tu te présenter en quelques mots ?

Isabelle Petit, 49 ans et 3 enfants. diplômée d'une Ecole de Commerce et de gestion, a quitté sa région natale, tourangelle pour débiter une carrière hôtelière en Ile de France à l'âge de 23 ans. J'ai effectué l'essentiel de ma carrière à Marne la Vallée comme Directrice d'hôtel pendant 19 ans.

Qu'est ce qui t'a donné envie de rejoindre ARPEJ ?

Sans vouloir quitter cette belle région près de Paris, riche économiquement, culturellement et humainement, j'ai pensé à un nouveau projet de vie, plus loin du lucratif et plus proche de l'associatif dans un secteur innovant, prometteur et motivant.

ARPEJ, en juin 2020 m'a reçue et m'a donné l'opportunité de faire partie d'un véritable projet associatif qui est en accord avec mes valeurs. Le poste de Responsable de secteur me correspond et je suis ravie de faire partie de cette belle aventure.



Le secteur de Champs sur Marne qui m'est confié est le pôle d'excellence du Grand Paris et la cité Descartes qui concentre chercheurs, enseignants et étudiants est très intéressant. Avec mon équipe, nous sommes mobilisés pour accueillir les résidents, gérer, collaborer avec les écoles et les partenaires et entretenir le patrimoine.

Nouvelle arrivée dans cette aventure, l'ouverture de la Résidence Copernic, est un véritable challenge et un atout considérable pour notre secteur avec ses 284 logements et, petit clin d'œil, une vue imprenable sur la région et la Tour Eiffel.

Un mot aux futurs résidents ?

Jeunes étudiants qui êtes l'avenir, mon équipe et moi-même vous attendons et vous proposons une solution de logement proche de vos écoles, dans les meilleures conditions pour réussir vos études.



Découvrez la visite virtuelle de la résidence !



Nicolas Copernic



► 2. La résidence Georges Méliès

L'ouverture de cette résidence pour le compte de Seqens Solidarités, vient s'ajouter aux 3 autres résidences déjà présentes dans la commune de Montreuil. Dédiée à un public d'étudiants et proposant 104 logements, Georges Méliès ouvrira ses portes fin mars.

► 3. La résidence Palet

L'année s'annonce sportive ! Le partenariat durable entre ARPEJ et CDC Habitat Social est à l'origine de ce projet. En effet, la résidence Palet a été spécialement conçue pour l'accueil des hockeyeuses de la Fédération Française de Hockey sur Glace (FFHG) et a ouvert ses portes pendant les vacances de février pour les accueillir.

« Nous apportons une solution d'hébergement aux hockeyeuses de la FFHG dans le but de développer un partenariat de confiance sur le long terme. Nous sommes ravis de nous ouvrir à de nouveaux publics ! » nous dit Elodie Josset, Directeur du Développement et du Patrimoine.





FOCUS SUR UNE INITIATIVE QUI FAIT CHAUD AU CŒUR, LES BOÎTES DE NOËL

C'est au sein de la Résidence La Cybèle à Voisins-le Bretonneux qu'une initiative qui fait chaud au cœur a eu lieu.

Des boîtes de Noël ont été confectionnées dans le but d'offrir aux personnes sans abri ou dans le besoin un repas chaud, quelque chose de bon, un produit d'hygiène et aussi un petit mot.

Ce projet initié par le CCAS de la ville a été repris par la Chargée de Vie Résidentielle, la Gestionnaire de la Résidence et le Responsable de Secteur qui ont tout de suite impliqué les jeunes dans ce projet solidaire.

Au-delà de leurs espérances, certains jeunes ont constitué des boîtes entières et d'autres ont apporté des petits objets et des douceurs.

Toutes les boîtes ont été apportées à la Mairie pour qu'elles soient redistribuées.

Sur 95 boîtes, 39 ont été réalisées par les résidents ARPEJ de la résidence La Cybèle.

« Nous sommes fiers d'eux » nous confie Marie-Caroline Guilhot, Chargée de Vie Résidentielle.



TOUT BEAUX, TOUT NEUFS : DÉCOUVREZ NOS NOUVEAUX BUREAUX !



Être en phase avec les valeurs et la vision de notre Association, passe aussi par nos bureaux ! Ainsi, l'ensemble de l'espace a été repensé pour créer un lieu qui nous ressemble.

Le projet a été conçu en ouvrant les espaces afin créer plus de fluidité dans la circulation et de favoriser une communication plus simple entre les services.

Décoration, mobilier, éclairage... les nouveaux bureaux permettent d'avoir des lieux adaptés au travail seul ou en équipe.



INTERVIEW

Sylvie Bastard

Quels étaient les enjeux de ce projet ?

Le projet d'aménagement des bureaux s'inscrit dans une démarche stratégique et managériale liée à l'évolution de l'image d'ARPEJ. L'Association prône l'innovation et ce au sein même de sa structure. La conception des espaces de travail a comme objectif de favoriser le partage, l'innovation, le bien-être et le confort des collaborateurs.

Quels sont les clés pour un aménagement réussi ?

La réussite de ce projet est passée avant tout par une réflexion avec l'ensemble des parties prenantes.

Au cœur de chaque décision, créativité et amélioration du bien-être des collaborateurs au travail ont été les lignes directrices de La Direction Générale et des membres du Conseil d'Administration.

Une fois, le plan d'action défini, une grande organisation et une gestion de projet agile ont permis de coordonner l'ensemble des actions. Il a fallu non seulement s'adapter à tous les événements propres aux travaux, mais aussi au contexte sanitaire afin de pouvoir avancer dans les meilleures conditions.

Coup de chapeau à Sylvie Bastard qui a dirigé en véritable chef d'orchestre ce projet ! Découvrez nos bureaux tout beaux tout neufs en images :



Une vidéo des nouveaux locaux comme si vous y étiez :





INTERVIEW AVEC...



FLORIANE BIED

RESPONSABLE DE PROGRAMMES CHEZ ADIM PIDF

En tant que Numéro 1 du bâtiment, ADIM PIDF Pôle logements et Multiproduits réalise environ 500 logements étudiantes par an.

Quelles différences présente ce type de chantier ? Quelles sont les enjeux lors de la construction d'une résidence étudiante ?

La différence avec un chantier de logements familiaux par exemple provient de la présence de nombreux espaces communs destinés aux étudiants. Par ailleurs, elle réside également dans la technique. En effet, bien que le nombre d'équipements soit bien plus important (plus de salles de bain, plus de cuisines...), la similarité des chambres implique une répétitivité des tâches qui permet une optimisation du délai d'exécution.

De plus, contrairement à un chantier de logements classique, les chantiers de résidences étudiantes présentent toujours des enjeux de livraison intangibles car liés à l'échéance des rentrées universitaires.

Pouvez-vous nous parler de la livraison de Copernic ?

La livraison de l'opération a été anticipée grâce au démarrage des OPL (opérations préalables à la livraison) très en amont et à la disponibilité de l'ensemble de parties prenantes de l'opération. Le niveau de finition des logements a été très apprécié ce qui est prouvé par le très faible nombre de réserves émis à la livraison.

Copernic est équipée de salles d'eau préfabriquées. Pouvez-vous nous parler un peu plus de cette innovation en matière de construction ?

La mise en place de salles d'eau préfabriquées permet une optimisation du planning du fait de leur fabrication en usine et de leur installations facilitées sur le site réduisant ainsi la main d'œuvre sur le chantier. De plus, les salles de bain préfabriquées offrent une liberté de choix dans les couleurs et dans l'accessoirisation comme nous en avons fait l'expérience sur le projet de Copernic ; cela favorise la qualité du rendu final.

Enfin, la résistance des matériaux garantit une simplicité d'usage des salles de bain, notamment en matière d'entretien et de maintenance.

Par ailleurs, il peut être intéressant pour vous de développer les points suivants :

- La résidence répond à une démarche de développement durable qualitative qui se traduit par l'obtention d'une certification NF Habitat HQE niveau « Très Performant » et un niveau RT2012 -20% (Réglementation Thermique) grâce à une isolation du bâtiment très performante.
- 20% de l'ECS (Eau Chaude Sanitaire) et du chauffage sont produits par énergie renouvelable, en effet la résidence est équipée d'un système récupérateur de chaleur, le système Powerpipe. Grâce à ce système, la chaleur contenue dans les eaux usées (rejet douche et lavabos) est transférée vers l'eau froide d'alimentation, ce qui se traduit par une réduction de la consommation d'énergie pour la production d'eau chaude.

Explication technique pour votre propre compréhension du système : au moment où la douche fonctionne, l'eau usée chaude qui s'écoule à travers le réseau d'évacuation poursuit sa course dans le tuyau du Power-Pipe. Simultanément, l'eau froide du réseau d'alimentation circule dans les tubes du serpentin à partir du bas jusqu'au haut du Power-Pipe. La chaleur de l'eau grise est transférée à l'eau froide par conduction à travers le cuivre sans contact direct ni risque de contamination.

- Le parking est réalisé en bois-béton, ouvrage innovant qui a le mérite d'être unique en France. La toiture de cet ouvrage est composée d'un espace ludique ouvert à l'ensemble des utilisateurs de l'îlot TREED IT.





ÇA SE PASSE DANS LA PRESSE

INTERVIEW D'ANNE GOBIN DANS STUDYRAMA :



Aujourd'hui le logement des étudiants est une réelle problématique (pas assez de places, des loyers élevés...) : quelles seraient les solutions selon vous ?

« Si le plus urgent est bien l'augmentation du parc social étudiant, et donc des capacités des résidences universitaires, il nous paraît important que les établissements supérieurs s'investissent davantage sur la politique du logement de leurs étudiants.

La question foncière constitue un élément important de la politique du logement : sans foncier, il n'est tout simplement pas possible de réaliser de nouvelles constructions. Et nous le savons ce qui est rare est cher !

Ce prix élevé complique les équilibres d'opérations, avec pour conséquence une production insuffisante, ou des loyers difficiles à maîtriser. Par ailleurs, en l'état de la réglementation, la présence humaine au sein des résidences n'est pas prise en compte dans les charges. De même, les espaces communs nécessaires au bien vivre ensemble ne sont pas financés. Ces deux éléments sont indispensables pour lutter contre l'isolement.

En effet, les résidences étudiantes ne doivent pas être seulement des logements mais plus globalement un habitat qui met à disposition des outils d'épanouissement pour les jeunes logés, qui seront les citoyens de demain. »

LES ÉTUDIANTS DE L'UNIVERSITÉ S'EXPRIMENT EN PHOTO : LE COURRIER DES YVELINES



Installée à Guyancourt, la résidence étudiante André-Dunoyer-de-Segonzac organise une exposition photo dans le hall de son bâtiment jusqu'en janvier 2021.

En partenariat avec la Maison de l'Étudiant de l'Université de Versailles-Saint-Quentin-en-Yvelines (UVSQ), des étudiants ont réalisé ces photos avec l'aide de Yann Datessen, photographe-plasticien, lors d'un atelier.

Si tous les ans de nouvelles photos sont présentées c'est la première fois qu'ils exposent au sein de la résidence. 30 inscrits « D'habitude, on le fait dans la Maison de l'étudiant. On souhaitait développer l'atelier pour ce semestre avec comme thème, « Cet être qui vous est cher ». Il a eu beaucoup de succès. Nous sommes passés de 6 à 30 inscrits », indique Virginie Jegou, chargée d'action culturelle à l'UVSQ. Cet atelier propose aux étudiants une formation à l'esthétique, l'histoire et la technique de l'image photographique.

Avec le confinement et les nombreux lieux d'exposition fermés, « c'était un moyen pour les jeunes d'avoir une action collective et d'exposer ailleurs, c'est pour cela que nous sommes rentrés en contact avec la résidence. Cela nous permet d'avoir plus de visibilité. On souhaitait mettre en avant les talents des jeunes », ajoute Virginie Jegou.

Un avantage pour les étudiants. Après ce premier succès, la Maison de l'étudiant espère proposer d'autres ateliers au sein de la résidence et créer des partenariats. « Nous avons un très bel espace pour exposer. C'est juste à côté pour les étudiants. C'est un véritable avantage pour eux », assure Peggy Garcia, chargée de clientèle à l'ARPEJ, association qui gère la résidence. Actuellement, quatre ateliers sont proposés aux étudiants par le service culturel de l'université : photo, arts plastiques, radio et théâtre. « Ces ateliers pourraient se développer avec l'ARPEJ et Paris-Saclay ».

Virginie Jegou, chargée d'action culturelle à l'UVSQ, et Peggy Garcia, chargée de clientèle ARPEJ, devant l'exposition.



GUYANCOURT

Dans cette résidence étudiante, une expos photos pour garder le lien

LES ÉTUDIANTS ET LE CONFINEMENT

Sources : Le monde.fr, Article 1,

En mars dernier, près de la moitié des étudiants avaient quitté leur logement, le plus souvent pour rejoindre leur famille, selon une enquête de l'Observatoire de la Vie Étudiante (OVE), menée auprès de 6 000 jeunes. Les raisons invoquées étaient variées : ne pas rester seul, soutenir sa famille, besoin d'avoir un espace plus grand... Cette fois-ci, le retour au bercail a été beaucoup moins massif. « On observe une vraie différence entre cette période et la précédente », constate Dominique Marchand, présidente du Centre national des œuvres universitaires (Cnous), qui régit l'ensemble des résidences étudiantes de l'Etat. « Lors du précédent confinement, à l'échelle nationale, 35 % des étudiants, en moyenne, étaient restés dans les cités U. Là, le taux d'occupation est largement supérieur. Pour certaines résidences, il est autour de 70 à 85 % ».

Si l'exode n'a pas eu lieu, c'est que les étudiants, loin de l'hébergement collectif et de la brutalité du premier confinement, ont pu mieux anticiper les avantages et les limites d'un retour dans le foyer familial. Ainsi, certains se sont confinés ensemble pour suivre des cours en ligne, depuis des maisons disponibles. « Il fallait à tout prix qu'on fasse une colocation », affirme, tel un besoin vital, Laurine Chabal, étudiante en sciences sociales à l'université de Brest. Revenir chez ses parents, Solenn y a aussi renoncé. « Pendant le premier confinement, j'ai eu la chance de retourner dans une grande maison avec mes parents et ma sœur, avec qui je m'entends très bien », raconte l'étudiante en licence de biologie à l'université de Bretagne occidentale, qui vit dans la résidence universitaire de Lanrédec. « J'avais eu l'impression de régresser dans ma vie sociale. C'était très perturbant d'être de retour chez moi, loin de mes amis, à une période où j'aurais dû profiter de ma vie d'étudiante à la cité U ou à la fac ».

Les étudiants sont particulièrement touchés par ce nouveau confinement qui, parfois, mine leur moral et leur santé. Une situation qui inquiète les médecins. Plusieurs associations tirent le signal d'alarme quant à la santé mentale des étudiants, encore trop taboue.

Dix présidents d'université dénoncent « Une véritable bombe à retardement sociale et humaine » planant sur les étudiants, dans une tribune publiée le 5 décembre qui plaide pour un déconfinement rapide des facs. « Tous les indicateurs au niveau national et international sont au rouge pour la santé mentale. Je crois qu'à terme, ça tuera plus que le virus », s'inquiète le président de l'université de Strasbourg Michel Deneken dans une interview pour France Info. Le premier confinement a sévèrement touché les étudiants. **73% des jeunes déclarent avoir été affectés sur le plan psychologique, affectif ou physique et 23% d'entre eux disent avoir eu des pensées suicidaires durant cette période**, selon une étude de la Fédération des Associations Générales Étudiantes (Fage) réalisée par Ipsos.

L'amenuisement des interactions sociales, l'inquiétude face à l'avenir, le stress lié aux études à distance, ainsi que la précarité accentuée par la crise sanitaire, sont en effet source de mal-être chez certains étudiants.

Le gouvernement a décidé de créer 1 600 postes de référents, deux par cité universitaire. Les centres régionaux des œuvres universitaires et sociales (Crous) recruteront des étudiants chargés de créer du lien avec les habitants de ces résidences. « Il s'agira d'encourager une vie étudiante respectant les gestes barrières, en organisant par exemple des cours de cuisine en ligne », précise l'entourage de la ministre de l'enseignement supérieur Frédérique Vidal. « Ils auront aussi pour mission de repérer d'éventuelles difficultés (psychiques, matérielles, médicales, etc.) et d'orienter alors la personne vers le service approprié. »

La population étudiante est actuellement confrontée à un cumul de facteurs de stress : des inquiétudes pour leur santé ou celles de leurs proches, des tensions familiales quand ils ont dû retourner vivre chez leurs parents, un sentiment de solitude quand, à l'inverse, ils se sont confinés seuls. Le tout à ajouter aux angoisses pour leurs études et leur avenir...



CORONAVIRUS, POUR SE PROTÉGER ET PROTÉGER LES AUTRES



Ne pas
se serrer
la main



Ne pas s'embrasser
ni se faire
d'accolade



Se laver
très régulièrement
les mains



Tousser
ou éternuer
dans son coude



Utiliser un mouchoir
à usage unique
et le jeter



SI VOUS ÊTES MALADE
Porter un masque
chirurgical jetable



Vous avez des questions sur le coronavirus ?
[GOUVERNEMENT.FR/INFO-CORONAVIRUS](https://www.gouvernement.fr/info-coronavirus)



0 800 130 000
(appel gratuit)

Engagés pour l'habitat des jeunes

RESTONS CONNECTÉS

