ARPEJ Mag'



REVUE SEMESTRIELLE - AOÛT 2025

ARPEJ

Engagés pour le bien-être
et l'habitat des jeunes





SOMMAIRE

L'ÉDITO.....p5

LA RSE, TOUJOURS AU COEUR D'ARPEJ.....p6

ENQUÊTE SATISFACTION 2025.....p10

LES OUVERTURES PRÉVUES.....p15

LES FÊTES DE RESIDENCES.....p20

CONCOURS : NOS RÉSIDENTS ONT DU TALENT.....p23

L'ACTION SOCIALE TOUJOURS AUPRÈS DES JEUNES.....P28

ON PARLE DE NOUS.....P30





ÉDITO



Anne Gobin
Directeur Général

“

Chaque semestre est une occasion précieuse de dresser un bilan, de célébrer les avancées et de préparer l’avenir. Ce premier semestre 2025 n’échappe pas à la règle : portée par une énergie renouvelée, ARPEJ poursuit son engagement auprès des jeunes, en faveur d’un habitat de qualité, éthique et accessible.

C’est avec une immense fierté que nous partageons les résultats exceptionnels de notre enquête de satisfaction annuelle : 93 % de nos locataires se déclarent satisfaits de leur expérience au sein des résidences ARPEJ. Ce niveau de satisfaction vient saluer le travail quotidien de nos équipes, tant en proximité qu'au Siège, — leur écoute, leur disponibilité et leur engagement constant à améliorer le cadre de vie des jeunes que nous accompagnons.

Ces retours positifs confortent nos orientations stratégiques, tout en nous invitant à affiner certaines de nos pratiques. Ils nourrissent notre démarche d’amélioration continue et renforcent notre volonté de construire, aux côtés des bailleurs qui nous font confiance, une offre de logement toujours plus adaptée aux attentes d’aujourd’hui… et de demain.

ARPEJ avance, ancrée dans les territoires et portée par une conviction forte : un logement n’est pas seulement un toit, c’est un tremplin vers l’avenir. Ensemble, continuons à faire de nos résidences des lieux de vie où il fait bon vivre, étudier et s’épanouir.

”

LA RSE TOUJOURS AU COEUR D'ARPEJ

1 Nouveaux projets, même dynamique

ARPEJ poursuit avec conviction son engagement en matière de Responsabilité Sociétale des Entreprises (RSE), en plaçant durablement ses valeurs au cœur de ses projets et de son développement. Soucieuse de contribuer à un avenir plus solidaire et durable, l'association renforce ses actions à travers des initiatives concrètes et le déploiement de nouveaux partenariats. Qu'il s'agisse d'améliorer le cadre de vie des résidents, de réduire l'impact environnemental de ses activités ou de favoriser l'inclusion sociale, ARPEJ continue d'innover et de s'engager aux côtés d'acteurs partageant la même ambition : bâtir un modèle plus responsable, au service des jeunes générations.

C'est dans cette dynamique que s'inscrit le partenariat avec Keenat, un acteur engagé dans la préservation de l'environnement, qui vient renforcer les actions d'ARPEJ en faveur de la biodiversité et de la réduction de son empreinte écologique. Marine Karsenti, notre responsable Innovations et Partenariat, s'est prêtée au jeu des questions/réponses pour nous expliquer plus en profondeur son choix...

1. Qu'est-ce qui a motivé le choix de ce partenariat, et quels impacts positifs concrets en attendez-vous pour nos résidences, nos équipes et l'environnement ?

Ce partenariat nous a semblé pertinent pour plusieurs raisons. D'abord, parce qu'il répond à un besoin très concret de nos résidences : la gestion des mégots est un vrai sujet de propreté. Ensuite, parce que KEENAT ne se contente pas de collecter, ils sensibilisent aussi : les résidents, le personnel, tout le monde est impliqué. En termes d'impact, on espère évidemment un environnement plus propre, une baisse des incivilités liées aux mégots, et une meilleure prise de conscience écologique au quotidien. Et pour nos équipes, c'est aussi l'occasion de s'impliquer dans une démarche innovante, visible, et porteuse de sens.

2. En quoi cette initiative s'inscrit-elle dans la stratégie d'innovation et de responsabilité sociétale d'ARPEJ ?

Elle s'inscrit pleinement dans notre volonté de faire évoluer nos pratiques vers plus de durabilité et de cohérence écologique. Chez ARPEJ, on parle souvent de "petits gestes qui ont un vrai impact" — c'est exactement ce que propose ÉcoMégot, une solution développée par Keenat pour lutter contre la pollution des mégots de cigarette. Ce n'est pas juste une action ponctuelle, c'est une démarche globale qui nous permet de sensibiliser, d'agir concrètement et de valoriser notre engagement auprès des jeunes que nous logeons. C'est aussi une façon de tester, à notre échelle, des innovations de terrain qui peuvent ensuite être généralisées.

3. Quelles sont les prochaines étapes envisagées pour renforcer ce partenariat avec KEENAT ?

Nous avons effectivement décidé d'élargir notre partenariat avec KEENAT à la question des masques jetables, un sujet qui reste d'actualité, même si la période Covid semble derrière nous. En réalité, beaucoup de ces masques à usage unique ont continué à circuler, notamment dans les transports, les établissements de santé, ou simplement par précaution, et on les retrouve encore trop souvent abandonnés dans l'espace public, y compris aux abords de certaines de nos résidences.

C'est un type de déchet qui pose un vrai problème environnemental : composé de plastique non biodégradable, un masque peut mettre jusqu'à 450 ans à se décomposer. Face à cela, KEENAT propose une solution simple et efficace : des conteneurs dédiés à la collecte de masques, accompagnés d'un processus de recyclage spécifique qui permet de les transformer en objets utiles comme des matériaux isolants.

Pour nous, c'est une suite logique à notre engagement avec ÉcoMégot : lutter contre les déchets visibles, sensibiliser nos résidents à leur impact écologique, et proposer des solutions concrètes. Nous prévoyons de tester ce dispositif dans quelques résidences pilotes, en lien étroit avec les équipes sur place, avant d'envisager un déploiement plus large si les retours sont positifs. Cela s'inscrit dans notre volonté d'intégrer des pratiques plus durables au quotidien, sur tous les aspects de la vie en résidence.



Cendrier EcoMégots

- Résidence Technopôle
- Résidence En Tandem
- Résidence Henri Krasucki
- Résidence Omega
- Résidence Saint-Exupéry
- Résidence Louis Blériot



Marine Karsenti et Sandrine Poilpré
(DG de Keenat) à la convention ARPEJ 2025

2 Les supports de com' et l'upcycling

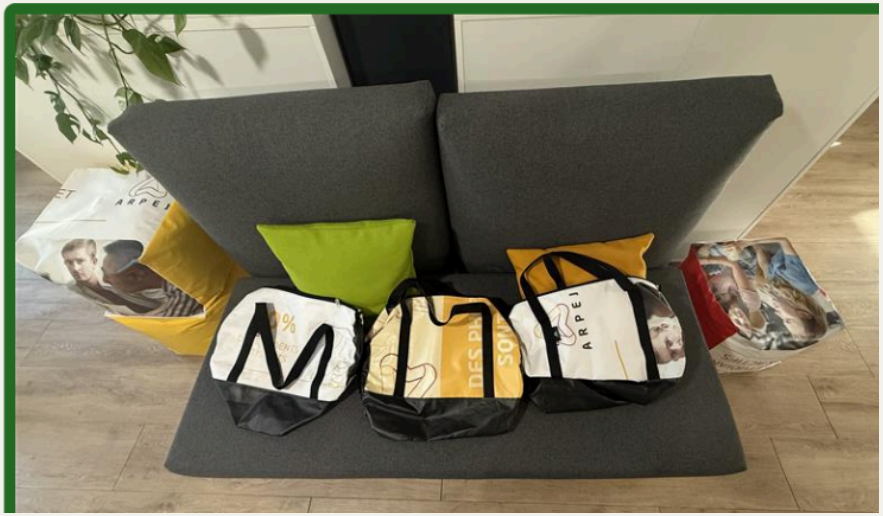
Dans le cadre de sa politique RSE lancée en 2023, l'association franchit une nouvelle étape en valorisant ses supports de communication devenus obsolètes. Objectif : conjuguer réemploi, inclusion sociale et sens.

À l'occasion du lancement de ses actions 2025, ARPEJ a fait le choix de réutiliser ses anciens kakémonos pour les transformer en sacs polochons sur-mesure. **Une démarche d'upcycling qui allie créativité et responsabilité**.
→ L'upcycling, c'est quoi ? C'est le fait de réutiliser des matériaux ou objets destinés à être jetés pour leur donner une nouvelle vie plus qualitative sans les dégrader.

Conçus main dans la main avec un atelier labellisé « Métier d'Art », ces sacs incarnent pleinement l'engagement RSE de l'association : rien ne se perd, tout se transforme.

En soutenant cet atelier, ARPEJ agit en faveur de l'inclusion sociale. En effet, ces sacs ont été confectionnés par un atelier de réinsertion professionnelle qui emploie huit couturières éloignées de l'emploi. Ces femmes sont accompagnées pendant deux ans pour se former, se professionnaliser et construire un nouveau projet de vie.

Cette collaboration avec Dream Act, s'inscrit dans une dynamique déjà amorcée. Lors de notre séminaire annuel en début d'année, nous avions déjà confié à Dream Act la réalisation de poufs sur-mesure conçus également à partir d'anciens kakémonos.



3 Des gestes simples pour un numérique plus responsable

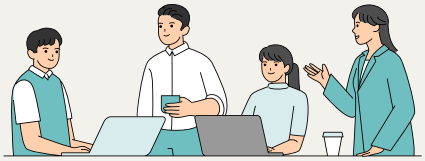
Le Digital Clean Up Day, c'est depuis 2020, l'occasion d'agir concrètement, en individuel ou en collectif, pour un numérique plus sobre et plus durable.
Cette journée est structurée autour de plusieurs types de cleanups :

- Le nettoyage des données (mails, fichiers, stockage cloud…)
- Le recyclage des appareils électroniques
- Le réemploi, qui vise à prolonger la durée de vie des équipements via la réparation, le don ou la réutilisation.

Dans le cadre de la Digital CleanUp Week 2025, ARPEJ a encouragé ses collaborateurs et résidents à adopter un geste concret pour un numérique plus durable. L'idée ? Consacrer seulement 5 minutes par jour pendant une semaine à nettoyer ses données numériques.
Voici les principales actions menées par ARPEJ :

- Sensibilisation sur ses réseaux sociaux à travers un post pédagogique avec carrousel visuel et conseils pratiques.
- Invitation à trier ses e-mails, fichiers, photos, et applications inutilisées.
- Relais du site officiel du Digital Clean Up Day pour fournir des ressources, tutoriels et idées d'actions simples à mettre en œuvre individuellement ou en équipe.

Un petit geste au quotidien qui, multiplié à grande échelle, peut avoir un réel impact écologique. En effet, l'édition 2025 a été un succès mondial. Voici les chiffres clés de l'initiative :



300 000
estimation du nombre de personnes touchées par le mouvement



996 To
poids total de données supprimées (cloud + locales)



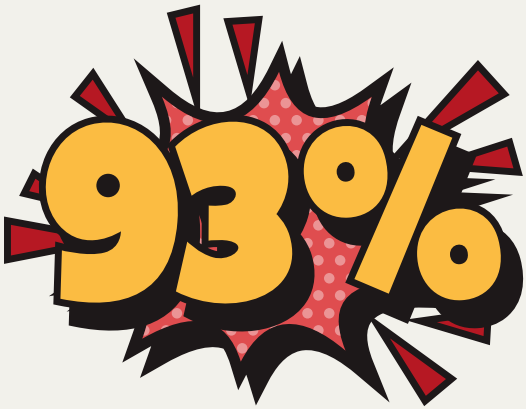
580 tonnes
poids total de Déchets d'Équipements Électriques et Electroniques (DEEE) collectés pour favoriser leur fin de vie

LES RÉSULTATS DE L'ENQUÊTE SATISFACTION 2025 !

Chez ARPEJ, l'écoute des résidents n'est pas un simple exercice annuel : c'est une conviction profonde. Elle guide nos décisions, inspire nos actions et renforce notre utilité sociale. Chaque année depuis 2004, à travers une large enquête de satisfaction, nous donnons la parole à celles et ceux qui vivent dans nos résidences.
Objectif : mesurer, comprendre, et surtout progresser.

Les critères évalués sont les mêmes que les années précédentes :

- La réservation du logement
- L'accueil du personnel de la résidence
- Le logement
- L'état des lieux
- Les interventions techniques
- Les services et équipements proposés
- Les demandes non techniques



Cette édition 2025 est également marquée par **un record de satisfaction globale : 93 % des répondants ont déclaré être satisfaits de leur expérience chez ARPEJ !**

Un résultat qui récompense les efforts quotidiens de nos équipes sur le terrain. Ce haut niveau de satisfaction concerne aussi bien :

- la qualité de l'accueil dans les résidences, apprécié pour son professionnalisme et sa bienveillance ;
- le confort et la fonctionnalité des logements, qui répondent à vos attentes ;
- que l'efficacité de nos services, que ce soit pour les demandes techniques, les démarches administratives ou la communication locale.

Ces retours positifs nous encouragent à poursuivre sur cette voie, en renforçant encore ce qui fonctionne… et en restant à l'écoute pour continuer à progresser.

1 Focus sur les chiffres clés

25 % De retours.



93 % Des locataires ont déclaré être globalement satisfaits.



93 % Sont satisfaits de l'accueil réservé.



90 % Ont déclaré être satisfaits des informations sur la vie de la résidence.



89 % Sont satisfaits des informations fournies sur le logement.

75 % Sont satisfaits des délais d'intervention en cas de problème technique.

80 % Sont satisfaits du service internet.



78 % Sont satisfaits de la qualité de réponse pour une réclamation non technique.



2 Nos points forts

Garantir une expérience optimale à nos résidents est notre priorité. Ainsi chaque projet est pensé pour eux. Implantées à proximité des lieux d'études, nos résidences offrent aux étudiants un cadre propice au bien-être avec des trajets facilités par la proximité des transports. Nos tarifs accessibles, ainsi que l'éligibilité de nos logements aux APL, constituent un critère clé dans le choix d'une résidence ARPEJ. De plus, nos logements sont tout équipés et les espaces communs favorisent le lien social entre les locataires.

Top 3 des critères dans le choix d'une résidence :



Proximité du lieu d'études, d'emploi



Prix du loyer



L'accès aux transports



L'application MyArpej :

Lancée fin 2022, l'application facilite le quotidien de nos résidents sur plusieurs aspects :

- payer en ligne leurs loyers ;
- être notifiés en temps réel des événements liés à leur quotidien (incident, panne, travaux, …) ;
- retrouver leurs contacts, les informations utiles,
- suivre les actualités de leur résidence et réserver des espaces communs.

Depuis, la satisfaction des utilisateurs quant à cette application ne cesse de croître, passant de 83% en 2023 à 89% en 2025.



3 Une progression constante

Au-delà du record de satisfaction globale atteint cette année, plusieurs aspects du quotidien en résidence connaissent des évolutions très positives, souvent dans la continuité des tendances observées en 2023 et 2024. Focus sur les thématiques les plus appréciées par les résidents !

Le personnel est toujours plus apprécié, avec une note de 8,1/10, en hausse constante depuis deux ans, saluant sa disponibilité et son professionnalisme.

La vie en résidence se dynamise : 83 % des résidents sont satisfaits des événements organisés, et 90 % de la qualité des informations partagées localement.

Le traitement des demandes techniques devient plus efficace : 82 % sont résolues dès la première intervention, avec une qualité d'exécution notée 8/10.

Enfin, les demandes non techniques progressent elles aussi : 78 % des résidents saluent la clarté des réponses, et le délai de traitement gagne près de 1 point par an depuis 2022.

Ces résultats illustrent les efforts d'accompagnement réalisés par les équipes et renforcent une dynamique déjà bien installée : celle d'une écoute active, d'un engagement terrain et d'une volonté d'amélioration continue.



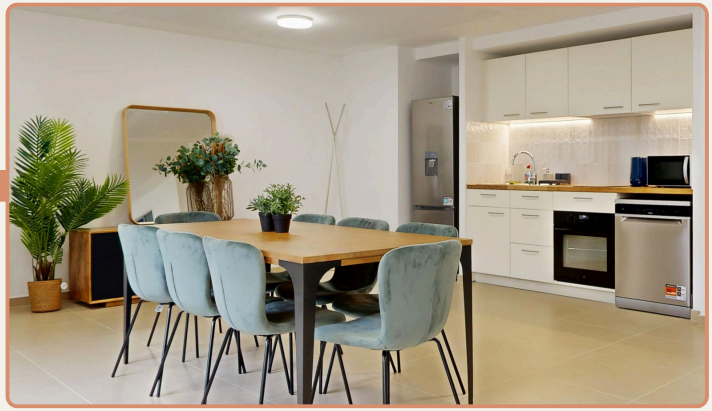


Fête de la résidence
Terre des Hommes - Bruz

Juillet 2025
Médicis
Le Vésinet (94)

La résidence "Médicis" a ouvert ses portes le 10 juillet dans la ville Le Vésinet, pour un total de 98 logements, propriété du bailleur Seqens Solidarités.





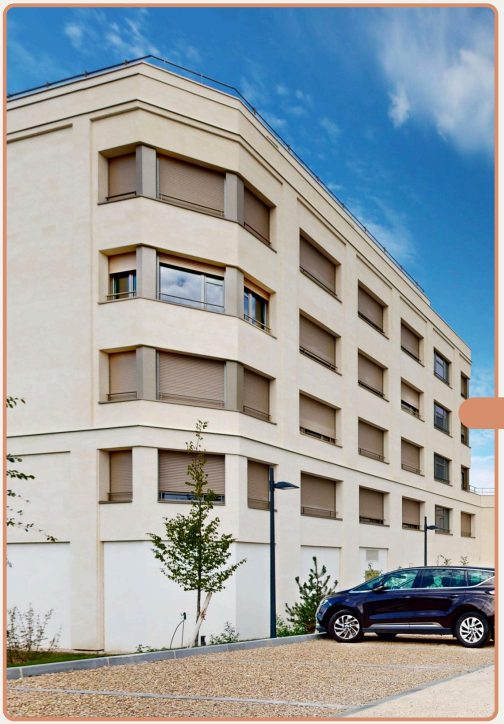


Résidence Médicis



Novembre 2025
La Belle Épine
Thiais (94)

Nouvelle et première résidence en approche à Thiais, au sud de Paris ! À destination des étudiants, la résidence dotée de 149 logements a ouvert ses portes le 15 juillet, propriété du bailleur 3F Résidences.







Résidence La Belle Épine



LES OUVERTURES PRÉVUES

JUIN 2025
Saint-Denis (93)
Mahsa Jîna Amini

Dès sa conception, le Village des athlètes était destiné à devenir un tout nouveau quartier à cheval sur Saint-Ouen, L'Île-Saint-Denis et Saint-Denis. Les espaces consacrés aux chambres des compétiteurs et compétitrices pendant les Jeux ont été réagencés et transformés en logements familiaux et étudiants, après les JO. Cette résidence de 132 logements, propriété de Plaine Commune Habitat , a ouvert ses portes le 31 juillet.





Résidence Mahsa Jîna Amini





Novembre 2025
Les Nouveaux Ponts
Joinville-Le-Pont (94)

La résidence "Les Nouveaux Ponts", notre première résidence à Joinville-le-Pont ouvrira ses portes à partir de novembre. Un projet suivi de près ces derniers mois et qui va arriver à son aboutissement. 166 jeunes découvriront un lieu, qui est la propriété du bailleur LogiRep, pensé pour vivre, échanger, se retrouver, travailler.







Résidence Les Nouveaux Ponts



LES FETES DE RESIDENCES

Qui dit fin d'année scolaire dit fêtes de résidences ! À l'instar des Welcome Days qui ont lieu à la rentrée chaque année en septembre, les fêtes de résidences sont l'occasion de se retrouver une dernière fois avant la grande période des départs et des vacances, mais également d'accueillir les arrivants précoces au sein de nos résidences.

Autant de résidences que de fêtes, chacune à ses spécificités néanmoins, toutes ont des points communs : une bonne ambiance, beaucoup de rires et de partage et (beaucoup) de quoi manger !



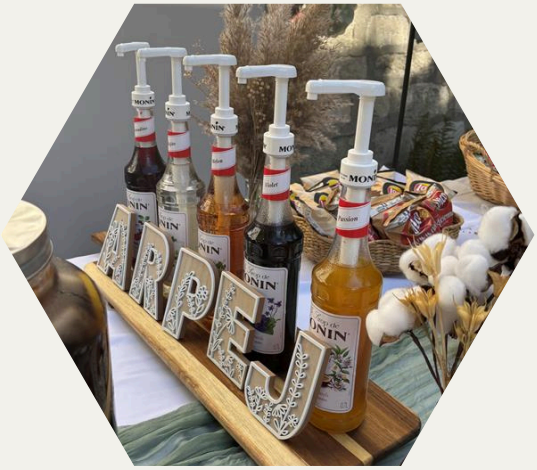
Jean Zay - Cesson



Vol de Nuit - Bruz



Jazz - Mantes la Ville



Philippe Auguste - Vincennes


vittoria_pizza_napoletana
07 65 73 95 40




POPCORN
POPCORN










KING

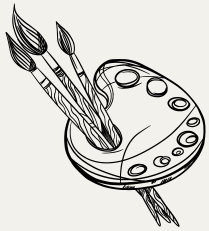


CONCOURS : NOS RÉSIDENTS ONT DU TALENT



Nos résidences regorgent de talents insoupçonnés : artistes, musiciens, écrivains, photographes, artisans…
Derrière chaque porte se cache une histoire, une passion, une créativité unique. C'est pourquoi le service Innovations et Partenariats a lancé "Nos Résidents ont du Talent", un concours annuel célébrant les compétences et passions de ceux qui vivent au sein de nos résidences.

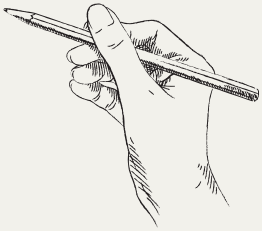
Chaque année, le nombre de participations augmente, ce qui nous a poussés à ajouter deux nouvelles catégories afin d'élargir le panel artistique proposé, en plus des trois déjà établies :



Peinture



Photographie



Dessin



Chant

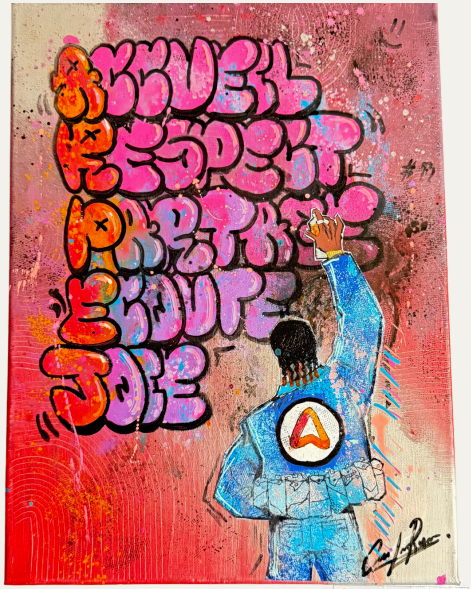


Composition musicale

Pour cette édition, ce sont 45 locataires qui ont proposé leurs œuvres, dont 7 dans les nouvelles catégories ouvertes !
Toujours dans une dynamique pour :

- **Renforcer le lien social**
- **Valoriser la diversité**
- **Créer des moments de partage**
- **Encourager la créativité**

Catégorie Peinture : **Des murs au cœur, ARPEJ rassemble nos valeurs** - Ayi James
Résidence George Sand à Saint Denis,



Ce tableau, c'est ma manière de dire merci à ARPEJ. J'y ai inscrit cinq mots, cinq piliers du vivre-ensemble : Accueil, Respect, Partage, Écoute, Joie. Entre St Denis et Aubervilliers, je me suis inspiré des murs des cités et de l'art urbain. Ici, le graffiti n'est pas vandale : il est message, manifeste, mémoire collective.
Sous les couches visibles, j'ai glissé un secret : des chemins, lignes, croisées tapissent la toile en filigrane. Symboliquement, ils représentent les trajectoires de vie qui se croisent dans les bâtiments ARPEj.

Catégorie Photographie : **Séquence Libre** de Mahfoudh Meriam – Résidence Vivaldi à Villeneuve d'Ascq

" Vendredi après-midi, la ville respire doucement sous un ciel limpide. À deux pas de la Cathédrale Notre-Dame-de-la-Treille, un groupe de jeunes skateurs occupe un espace libre, improvisé, qui fait office de scène éphémère. Certains s'élancent, d'autres corrigent leur posture, observent, recommencent. Pendant ce temps, la vie suit son cours ' des rires montent des bars en terrasse, des corps allongés profitent du soleil sur la pelouse des jardins de la Citadelle, et la ville — immense et tranquille — regarde sans interrompre.
Le garçon ne posait pas. Il tentait, avec concentration, de perfectionner son geste. La photo ne capture pas un visage, mais une trajectoire : celle d'un corps en équilibre, saisi dans l'élan du réel. "



Catégorie Dessin : **La rage** de Terekhova Polina – Résidence Neuilly-Roule à Neuilly-sur-Seine



“Le dessin a été réalisé au stylo Bic bleu et noir. Il s’agit d’un autoportrait en noir et blanc. Je me suis inspirée d’une photographie que j’ai prise de moi-même dans ma salle de bains. J’ai voulu créer une image déformée de mon visage, en faisant une grimace. Ce geste exprime la colère, la haine.”

Catégorie Musique : **160 Highways par Guillon Verne Paul** – Résidence Eole à Paris

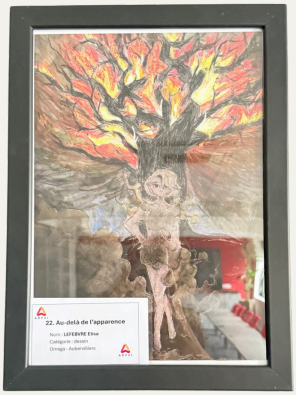
“ 160 Highways, est une composition musicale originale pour batterie, ensemble de cuivres et musique électronique. Cette œuvre s’inscrit dans une volonté de travail de fusion entre sources acoustiques et musiques électroniques, une sorte de débordement énergétique à la croisée de chemins stylistiques divers : rock, drum and bass ou encore techno.
160 Highways est un objet musical lancé à pleine vitesse sur l’autoroute. Une sorte de traduction d’un état d’hyperactivité, d’impossibilité de retour en arrière, de transpercer le vide… Comme s’il n’existait plus que la sueur et l’adrénaline, dans cette course effrénée contre la montre. Une course contre quoi ? Contre qui ? Peut-être contre nous-même, comme un appel à se libérer de ce qui nous retient pour retrouver notre énergie propre et débordante. Mettre son corps en mouvement. Vers un ailleurs, vers d’autres contrées. “

Catégorie Chant : **Show me par Selmar Dodie** – Résidence Georges Sand à Saint-Denis

“ Show me c’est une chanson en français et en anglais, avec une mélodie douce au piano avec une instrumentale faite sur Ableton. Je voulais exprimer la quête d’un amour sincère, entre doutes et espoir. Le refrain accrocheur “So show me your love” souligne l’intensité émotionnelle du morceau.”

Voici un melting pot non exhaustif des autres oeuvres proposées cette année :





















L'ACTION SOCIALE TOUJOURS AU PLUS PRES DES JEUNES

Soirée prévention VIH avec SIDA INFO SERVICE à Evry

Une soirée de sensibilisation a été organisée à la résidence St-Exupéry, en partenariat avec SIDA INFO SERVICE. Un stand d'informations a été installé dans le hall avec distribution de préservatifs, tandis qu'un espace confidentiel était réservé aux dépistages.

Cette initiative a permis aux jeunes de poser leurs questions sans jugement, de mieux comprendre les enjeux liés à la prévention des IST, et d'avoir un accès facilité au dépistage. En valorisant la santé sexuelle, cette action renforce l'autonomie et la responsabilisation des jeunes vis-à-vis de leur santé intime.



Atelier santé mentale : un moment d'écoute et de partage



Dans une ambiance détendue et bienveillante, un atelier ludique autour de la santé mentale a réuni plusieurs locataires de la résidence Camille Sée à Saint-Denis. Jeux, échanges et petit cocktail ont permis aux participants de s'exprimer librement sur leurs émotions et leurs ressentis, souvent difficiles à verbaliser au quotidien.

Ce cadre chaleureux a favorisé la confiance et l'écoute mutuelle, créant un véritable espace de parole. Ces moments sont essentiels pour briser les tabous liés à la santé mentale, renforcer le lien social et rappeler aux jeunes qu'ils ne sont pas seuls face aux difficultés psychologiques.



Atelier gestion du budget avec l'UDAF 77 à Noisiel

Le 5 juillet 2025, un atelier sur le thème "Un budget efficace, par où commencer ?" a été animé par l'UDAF 77 à la résidence Michel Serres Le Luzard de Noisiel. Pendant trois heures, les jeunes participants ont découvert les bases de la gestion budgétaire, les outils à utiliser, et les bons réflexes à adopter pour éviter les difficultés financières. Cet atelier a permis aux résidents de se sentir mieux armés pour gérer leur budget au quotidien. Comprendre ses finances, c'est aussi gagner en sérénité, en autonomie, et poser les bases d'un parcours résidentiel durable et stable.

L'ADIL 91 informe les locataires sur leurs droits

L'ADIL 91 est intervenue auprès des résidents de St-Exupéry pour présenter ses services et informer les jeunes sur leurs droits et devoirs en tant que locataires. Quatorze résidents ont assisté à cette réunion, signe d'un véritable intérêt pour le sujet. Grâce à cette rencontre, les jeunes ont pu mieux comprendre les règles qui encadrent la location, poser leurs questions concrètes, et repartir avec des ressources utiles. Une telle initiative favorise leur autonomie et leur permet de mieux s'insérer dans la vie adulte et le logement.



ON PARLE DE NOUS

ARPEJ et Linkcity lauréats de la consultation de la SOLIDEO pour une résidence jeunes au cœur du Village Olympique

ARPEJ, en partenariat avec Linkcity, est fière d'annoncer avoir été désignée lauréate de la consultation lancée par la Société de Livraison des Ouvrages Olympiques (SOLIDEO), pour la création d'une résidence destinée aux jeunes, au sein même de l'ancien Village Olympique et Paralympique à Saint-Ouen. Une distinction qui honore un travail collectif ambitieux, et qui vient consacrer notre engagement associatif en faveur d'un habitat accessible, durable et inclusif.

Une résidence démonstrateur au service de la jeunesse

Pensée comme une vitrine de l'innovation sociale et environnementale, cette résidence accueillera dès 2028 près de 200 jeunes, principalement des étudiants, dans un cadre de vie favorisant le lien social, la mixité et l'ouverture sur la ville. Ce projet s'inscrit pleinement dans la vocation d'ARPEJ de proposer un habitat abordable à fort impact social, où l'accompagnement et la qualité de vie sont au cœur de chaque décision. Située à Saint-Ouen, au sein du quartier réaménagé du Village Olympique, cette résidence démonstrateur s'appuie sur une approche collaborative et expérimentale pour répondre aux défis du logement étudiant de demain.





Un projet aligné avec notre mission associative

Cette victoire illustre concrètement l'ambition d'ARPEJ : démontrer par l'exemple la pertinence d'un modèle d'habitat tourné vers l'avenir, tout en restant profondément humain.

« Cette résidence laboratoire marque l'aboutissement d'une ambition portée depuis plusieurs années dans notre projet associatif : proposer un habitat exemplaire, à la fois accessible, innovant, et profondément humain. Elle incarne tout ce que nous défendons chez ARPEJ. Nous nous réjouissons déjà à l'idée de voir en 2028, les premiers étudiants s'installer dans cette résidence pensée pour eux. »



Olivier Wigniolle, Président d'ARPEJ

Le partenariat avec Linkcity a permis de porter une vision partagée et complémentaire, alliant expertise en construction innovante et gestion de résidences à forte valeur sociale.

Vers un habitat plus juste, plus vert, plus solidaire.

Ce projet représente bien plus qu'une simple réalisation architecturale : il symbolise notre volonté de créer des lieux de vie où les jeunes sont accompagnés dans leur parcours, soutenus dans leur insertion et bénéficient d'un environnement propice à l'épanouissement. ARPEJ confirme ainsi son rôle de pionnier et de référent dans le champ du logement jeunes.



Restons connectés !

ARPEJ

Engagés pour le bien-être
et l'habitat des jeunes